

【 元気堂 】(第330号 2009.12.11)

今日は、前線を伴った低気圧が日本の南海上を進み、夜には伊豆諸島付近に達する見込みです。このため、関東甲信地方は、全般に雨で、夜には関東地方南部の沿岸では激しく降る所があるでしょう。

明日は、前線を伴った低気圧は東海上へ遠ざかりますが、一時的に西高東低の気圧配置となる見込みです。このため、関東地方では、未明まで雨が降りますが、昼過ぎから晴れるでしょう。甲信地方では、晴れ時々曇り又は、曇り時々晴れでしょう。

【 土日のお天気 】

	12日 (Sat)		13日 (Sun)	
	天気	最高/最低	天気	最高/最低
札幌	☉//●	8/ 2	☉/ *	3/- 1
秋田	●→☉	13/ 7	☉	6/ 2
仙台	●→☉	15/ 8	☉//☉	10/ 4
宇都宮	☉/●	18/ 8	☉→☉	11/ 2
東京	☉/●	18/ 10	☉→☉	12/ 8
横浜	☉/●	18/ 10	☉//☉	12/ 8
長野	☉//☉	10/ 2	☉//☉	6/ 0
静岡	☉//☉	21/ 11	☉//☉	14/ 9
名古屋	☉→☉	16/ 8	☉//☉	13/ 4
新潟	☉//●	14/ 10	☉	9/ 6
金沢	☉//●	15/ 10	☉	9/ 3
大阪	☉//☉	15/ 11	☉//☉	13/ 6
神戸	☉//☉	16/ 12	☉//☉	12/ 7
広島	☉//☉	15/ 11	☉//☉	13/ 4
松江	☉	14/ 10	☉	11/ 5
高松	☉//☉	16/ 11	☉//☉	12/ 4
高知	☉//☉	19/ 10	☉//☉	15/ 7
福岡	☉	14/ 11	☉//☉	14/ 8
鹿児島	☉	18/ 13	☉//☉	18/ 11
那覇	☉	23/ 18	☉//☉	23/ 18

(☉:晴れ, ☉:くもり, ●:雨, *:雪→:のち, //:時々, /:一時)

【 お天気モード 】

「 驚いた精米工場の電気代の削減額の大きさ 」 2009年12月4日の日記より

今日は、アグリ関連の情報交換のために、JA全中さんにお伺いしました。以前よりお約束していた、会社案内を10部お持ちして、直売所に関する最近の情報などをいただきました。

話が厳しい経済情勢の中で、経費の見直しに及んだところで、当社がお手伝いしている「**省電力システム**」について、具体的な例を紹介かたがたお話ししました。

関東でも一番大きい部類に入る精米工場の場合は、省電力システムを導入して、年間数千万円の削減ができたというものです。

電気設備の見直しで、特段の予算獲得や設備投資計画に苦慮することもなく実現できる場合があるのであれば、コストを含む管理を設備担当に任せきりにしていないかから**経営を見直し**てほしいと思う次第。

最初、メーカーより提案書を見せていただいたときには、信じられない思いでした。何しろ、わが社にこれだけの売上があれば、どんなにか良いだろうと思う数字です。

(つい、先月には、全ての設備と調整が無事終了。)

それが、電気料金の削減だけのものですので、当社の電気料金の現状と比べると、桁が3つも上の数字。**単なる経費削減というよりは、経営方針の見直しに近い**と思います。多くの中小企業は、月100万の売上に四苦八苦しているのが実情です。

ところが、JAのご担当者は、少しも驚いた風ではなく、その程度の数字はあるのでしょうか、と納得されていました。うーん、無駄に使っているとは言いませんが、**お金が精米所に米俵と一緒に眠っている**という事実という言葉がでません。まだまだというより、経費削減は身近な米の精米工場兼貯蔵所にあったというお話です。

ということは、営業次第、信用と努力を重ねれば、かなり導入が進むことを思わせます。そして、何よりもお米屋さんは、相当な経費を削減できることになりますね。

メーカーの話では、JAさんでなくても、町の精米所さんでも、相当な電気を使っているそう。師走を迎え、新米は出回った頃ですが、昨今は、精米所さんもかなりの設備をしているようですから、省電力システムは、中小のお米屋さんが生き延びるために必須なコスト削減を捻出できるものになっているでしょう。

おいしいお米を家庭に配達している、そして二番底とも言える未曾有の経済苦境に負けない強い経営を目指している米屋さんのためにも、良いアドバイスができるものと思います。どうせ、届けていただくのであれば、しかめっ面よりも恵比須顔の米屋さんの方が良い。

【 e健康生活 】

「 火災10年新たな活気(新宿思い出横丁) 」 2009年12月3日の日記より

10年前の1999年11月24日、JR新宿西口も**「思い出横丁」の3分の1が全半焼**し、存続が危ぶまれていたこの商店街に最近、新しい動きができました。

1. 女性客が増え、「レトロな雰囲気が好き」「意外にきれいでした」と話す。
2. 商店街の福田さんは、「最近では外国人観光客の姿も見かける。町全体の雰囲気を明るくし、清潔感が出たからではないか」と言う。

【 商店街が取り組んだこと 】

1. 横丁の共同トイレを作り直した。壁が汚れた狭い個室を拡張し、ペーパーの常備。客が汚しても、ホー

スで水をまけばきれいになるよう工夫した。

2. この街並みのまま頑張るなら、**トイレをきれいにしなければだめだ**(すし屋の2代目)。
3. 理事会は、防犯カメラを設け、照明も明るくして安心して歩けるようにした。

【 防災意識の低下の危機もあった 】

1. 街が活気に包まれる中、防災意識が低くなっていることの危惧の声。昨夏8月の防災訓練の参加者はわずか20人だった。
2. 商店街の防災部長佐藤さんは、**「あの火災をもう忘れたのか。我々は運命共同体。どこかで火が出れば、二度と商売ができなくなる」**と訴え、訓練のあり方を見直した。
3. 夜が主な商売柄、商店主が参加しやすいように、訓練時間を午前中から午後2時に変更。
4. 訓練も隣の地区と合同だったのを横丁単独で行うように変えた。
5. 今年の4月と10月の訓練には約50人が参加し、**「今までとは真剣さが違う」**と驚く(消防署)。

【 防災上の課題 】

1. 今も、古い木造建築物が密集している状況は変わらない。
2. 客からは、「今の昭和の雰囲気を残して欲しい」との声があるが、「耐火性のあるビルを建てて横丁をその中に入れたほうが安全ではないのか」(すし屋の村上さん)。
3. 古き良き雰囲気をどのように守っていくのか、取り組みは続く。

(読売新聞12月2日 より編集)

【 感想 】

商店街の活性化が求められていますが、その答えがあると感じます。**まずは、トイレをきれいにする。次に、照明を明るくする。**この2点は、横丁の常連の飲ん兵衛に限らず、女性には好感をもたらすことになり、うなずけますね。現場や庶民の生活実感とはかけ離れた、「事業仕分け」で、苦境にあえぐ全国の商店街の頼みの綱ともなっていた、「中心市街地活性化の助成金」が、今まで1つも成功事例の成果がないという、仕分け人の一言でなくなりました。私は、民主党の公約でもある国会議員の考課表こそ公表すべきだと怒りさえ感じます。あんな経済音痴でとっほい仕分け人を選択したのは誰なのか。明らかにしてほしい。

今は、カラオケのある小洒落たお店に行くことが増えましたが、じっくりコミュニケーションをするには、照明を落とした静かなパブやクラブよりも明るい横丁の活気がある方が盛り上がる。ただ、メートルの上がり過ぎにはかなりの自制心が備わっていないと……。

横丁の約80店を**「運命共同体」という心でつなげる努力**は、事務局の腕にかかっているようです。平成も21年経ち、昭和がレトロの雰囲気をもった古き良き時代と懐かしくなりました。雑踏ひしめき、時代の流れ人の流れがすさまじいエネルギーを発散している繁華街の一角。今度、気の置けない仲間と一杯やりたくなりました。

消防推進ソリューション)

家電火災対策などに普及が加速
災害への備えには

「消棒シリーズ」
「レスキューセット」

【 WISからのお知らせ 】

***** 天気で元気! *****

世界初 「ソリューションする気象会社」

防災メールなら **地震番**

<http://www.wis-x.co.jp/jishinban/jishinban.html>

トータル節水システム (**経費節減効果NO1**)

http://www.wis-x.co.jp/kachiaru/kachiaru_shouhin.htm#echoj

たのしい競馬に 「馬場コンディション情報」

<http://babacondition.sblo.jp/>

減災とセキュリティ 「ミスター防災」

<http://mrbosai.sblo.jp/>

取れたて安全・安心農産物 「直売所NOW」

<http://chokubaisho.sblo.jp/>

天気と健康のお話 「ウェザー&ビューティ」

<http://weatherandbeauty.sblo.jp/>
